

ДОГОВОР № _____
подряда на ремонтно-строительные работы

г. Владимир

27.06

2016 г.

Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение г.Владимира «Лингвистическая гимназия №23 им. А.Г. Столетова» (МАОУ Гимназия № 23), в лице директора Курицыной Елены Дмитриевны, действующее на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», и Общество с ограниченной ответственностью «ИнтерьерСтройДизайн», в лице директора Мусатова Николая Николаевича, действующее на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», совместно именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательство выполнить в МАОУ Гимназия № 23 работы по **текущему ремонту коридора** (в дальнейшем именуется «Объект»).

1.2. Работы выполняются из материалов Подрядчика.

1.3. Объем и стоимость работ определяются сметой, которая является неотъемлемой частью настоящего договора (приложение № 1).

2. Права и обязанности сторон

2.1. Заказчик обязуется:

2.1.1. Передать Подрядчику для выполнения работ в течение 5-ти дней с момента подписания настоящего договора необходимую документацию для выполнения работ.

2.1.2. Своевременно оплачивать работу Подрядчика в соответствии с условиями настоящего договора.

2.2. Заказчик имеет право:

2.2.1. В любое время проверять ход работ и контролировать качество их выполнения, не вмешиваясь в деятельность Подрядчика.

2.3. Подрядчик обязуется:

2.3.1. Приступить к работе не позднее 3-х дней с момента получения необходимой документации.

2.3.2. Выполнить работу за свой риск.

2.3.3. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, немедленно поставить об этом в известность Заказчика.

2.3.4. Выполнить работы с высоким качеством и безвозмездно устранять по требованию Заказчика выявленные недостатки и дефекты в работе в разумные сроки.

2.3.5. Соблюдать правила пожарной безопасности, техники безопасности, охраны труда и производственной санитарии на Объекте, своевременно производить уборку помещений и территорий Объекта от строительного мусора.

2.3.6. Начать работы с момента заключения договора сроком в течение 20 календарных дней.

2.4. Подрядчик имеет право:

2.4.1. Сдать Объект досрочно по соглашению с Заказчиком.

3. Цена договора и порядок расчетов

3.1. Цена договора состоит из сметной стоимости Объекта, которая составляет **299 916,00** (двести девяносто девять тысяч девятьсот шестнадцать) рублей 00 копеек, НДС не предусмотрен.

3.2. Заказчик производит расчет с Подрядчиком по факту выполнения всего объема работ.

3.3. Оплата работ производится в течение 30 банковских дней в 2016 году с момента подписания Заказчиком акта приемки выполненных работ и счета-фактуры.

3.4. В случае досрочного расторжения договора оплата производится за фактически выполненный объем работ.

3.5. Цена договора является фиксированной и течение срока действия договора изменению не подлежит.

4. Ответственность сторон

5.1. Риск случайной гибели объекта или его части по ходу работ несет Подрядчик. Указанный риск переходит к Заказчику на 3-й день после заявления Подрядчика о завершении работ. Если гибель объекта произошла по вине Заказчика, Подрядчик вправе получить стоимость выполненного на этот момент объема работ.

5.2. За несвоевременное выполнение работ с Подрядчика взыскивается штраф в размере 0,2 % сметной стоимости работ за каждый день просрочки их выполнения.

В случае досрочного расторжения договора по инициативе Подрядчика последний обязан выплатить Заказчику неустойку в размере 10% сметной стоимости работ.

6. Форс-мажор

- 6.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием непреодолимой силы. При этом срок исполнения обязательств по данному договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства. Если эти обстоятельства будут продолжаться более трех месяцев, то каждая сторона имеет право аннулировать настоящий договор, и в этом случае ни одна из сторон не будет иметь право на возмещение убытков.

7. Срок действия договора

- 7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до 31 декабря 2016 года.

8. Прочие условия

- 8.1. Срок гарантии на выполненные работы составляет три (3) года.
- 8.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с настоящим договором, будут разрешаться сторонами путем переговоров, в претензионном или в судебном порядке. При этом претензии должны рассматриваться в течение 30 дней со дня их получения.
- 8.3. Настоящий договор может быть изменен, расторгнут или признан недействительным по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации или по согласованию сторон. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме.
- 8.4. Каждая из Сторон настоящим подтверждает, что нижеследующие заявления являются достоверными, актуальными, полными, точными, не вводящими в заблуждение и сообщены Сторонам перед заключением Договора лицом, подписывающим Договор:
- 8.4.1. каждая из Сторон является действующим юридическим лицом, созданным и осуществляющим свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации и учредительными документами;
- 8.4.2. в отношении Стороны не принято решение о ее ликвидации или о признании ее несостоятельной (банкротом);
- 8.4.3. все разрешения, одобрения и согласования органов и должностных лиц Стороны и ее вышестоящих организаций, требующиеся для заключения и исполнения ею Договора на дату заключения Договора получены должным образом;
- 8.4.4. на дату заключения Договора у Стороны отсутствуют какие-либо обстоятельства и правовые основания, препятствующие заключению и надлежащему исполнению Договора;
- 8.4.5. лицо, подписавшее Договор от лица Стороны, уполномочено в полном объеме представлять Сторону и заключать Договор в установленном законом порядке.
- 8.5. Все вышеуказанные сведения имеют существенное значение, в связи с чем, если окажется, что они не соответствуют действительности, Сторона вправе потребовать признания Договора недействительным по причине заключения его под влиянием заблуждения или обмана.
- 8.6. Подрядчик обязан предоставить Заказчику заверенные копии документов, подтверждающих его государственную регистрацию и полномочия лиц, подписавших настоящий договор:
- 8.6.1. Выписки из ЕГРЮЛ на Подрядчика, сроком давности не более месяца;
- 8.6.2. Свидетельств о государственной регистрации и о постановке на учет в налоговом органе;
- 8.6.3. Доверенности в случае, если договор подписывается лицом, действующим на её основании.

- 8.7. Отношения сторон, не отраженные в данном договоре, регулируются Гражданским кодексом Российской Федерации.
- 8.8. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых находится у Заказчика, другой – у Подрядчика.
- 8.9. Неотъемлемой частью настоящего договора является локальный ресурсный сметный расчет, документы Подрядчика, указанные в п. 8.6. настоящего договора.

9. Адреса, реквизиты и подписи сторон

ЗАКАЗЧИК:

Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение г. Владимира «Лингвистическая гимназия №23 им. А.Г. Столетова»

600015, Г. Владимир, ул. Парижской Коммуны, 456
Тел. 8(4922) 54 41 10

БИК 041708001, ИНН 3327103024
КПП 332701001, Лс 30286У86190
Рс 40701810900081000001 отделение
г. Владимира

Директор
МП



Е.Д. Курицына

Главный бухгалтер _____

ПОДРЯДЧИК:

Общество с ограниченной ответственностью ООО «ИнтерьерСтройДизайн»

г. Владимир, ул. Горького, 77а,
тел. 8-910-670-44-09

Публичное акционерное общество «Банк Уралсиб» г. Москва

Рс 40702810702200000852

Кс 30101810100000000787

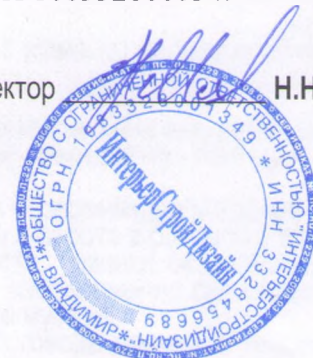
БИК 044525787

ИНН 3328456689

КПП 332801001

ОГРН 1083328001349

Директор
МП



Н.Н. Мусатов